„Komunalno“ ad Trebinje
Ul. Luke Ćelovića br. 2
89101 Trebinje

-Skupština akcionara

Broj: 898/24
Datum: 12.12.2024. godine

Na osnovu člana 281. a u vezi sa članom 276. stav 3. Zakona o privrednim društvima Republike Srpske (“Sl. Glasnik RS”, broj: 127/08, 58/09, 100/11, 67/13, 100/17, 82/19 i 17/23) i člana 37. Statuta „Komunalno“ ad Trebinje, br. 959/23, od 27.11.2023. godine, Skupština akcionara na svojoj XXXI vanrednoj sjednici, održanoj dana 12.12.2024. godine, donijela je:

O D L U K U
o imenovanju predsjednika Skupštine akcionara

I

Igor Milojević se imenuje za predsjednika Skupštine akcionara

II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО „КОМУНАЛНО“ 3 ТРЕБИЊЕ

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE AKCIONARA

Igor Milojević

„Komunalno“ ad Trebinje
Ul. Luke Ćelovića br. 2
89101 Trebinje

-Skupština akcionara

Broj: 898-1/24
Datum: 12.12.2024. godine

Na osnovu člana 279. Zakona o privrednim društvima Republike Srpske (“Sl. Glasnik RS”, broj: 127/08, 58/09, 100/11, 67/13, 100/17, 82/19 i 17/23) i člana 37. Statuta „Komunalno“ ad Trebinje, br. 959/23, od 27.11.2023. godine, Skupština akcionara na svojoj XXXI vanrednoj sjednici, održanoj dana 12.12.2024. godine, donijela je:

O D L U K U
o imenovanju radnih tijela Skupštine akcionara

I

U komisiju za glasanje imenuju se:

- Mihailo Stanić, predsjednik
- Bojan Brkić, član
- Slavenko Jakšić, član

II

Za ovjerivače zapisnika imenuju se:

- Savo Vukasović
- Jelena Kržić

III

Za zapisničara se imenuje Mara Milojević.

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО „КОМУНАЛНО“ 3 ТРЕБИЊЕ

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE AKCIONARA

Igor Milojević

„Komunalno“ ad Trebinje
Ul. Luke Ćelovića br. 2
89101 Trebinje

-Skupština akcionara

Broj: 897-3/24
Datum: 12.12.2024. godine

Na osnovu člana 281. Zakona o privrednim društvima Republike Srpske (“Sl. Glasnik RS”, broj: 127/08, 58/09, 100/11, 67/13, 100/17, 82/19 i 17/23) i člana 37. Statuta „Komunalno“ ad Trebinje, br. 959/23, od 27.11.2023. godine, Skupština akcionara na svojoj XXXI vanrednoj sjednici, održanoj dana 12.12.2024. godine, donijela je:

O D L U K U
o usvajanju zapisnika sa XXX redovne Skupštine akcionara

I

Usvaja se Zapsinik sa XXX redovne Skupštine akcionara Društva.

II

Zapisnik sa XXX redovne Skupštine akcionara Društva je sastavni dio ove Odluke.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

AKCIONARSKO DRUŠTVO „KOMUNALNO“ 3 TREBINJE

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE AKCIONARA

Igor Milojević

„Komunalno“ ad Trebinje
Ul. Luke Ćelovića br. 2
89101 Trebinje

-Skupština akcionara

Broj: 897-4/24
Datum: 12.12.2024. godine

Na osnovu člana 281. a u vezi sa članom 279. stav 3. Zakona o privrednim društvima Republike Srpske (“Sl. Glasnik RS”, broj: 127/08, 58/09, 100/11, 67/13, 100/17, 82/19 i 17/23) i člana 37. Statuta „Komunalno“ ad Trebinje, br. 959/23, od 27.11.2023. godine, Skupština akcionara na svojoj XXXI vanrednoj sjednici, održanoj dana 12.12.2024. godine, donijela je:

O D L U K U
o usvajanju Izvještaja komisije za glasanje

I

Usvaja se Izvještaj komisije za glasanje sa XXXI vanredne sjednice Skupštine akcionara.

II

Izvještaj komisije za glasanje iz člana 1. ove Odluke je sastavni dio ove Odluke.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО „КОМУНАЛНО“ 3 ТРЕБИЊЕ

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE AKCIONARA

Igor Milojević

Komunalno a.d. Trebinje
Ul. Luke Ćelovića br. 2
89100 Trebinje

- Skupština akcionara -

Broj: 897-1/24
Datum, 12.12.2024. godine.

Na osnovu članova 268. i 281, a u vezi sa članovima 233. i 234. Zakona o privrednim društvima (Sl. glasnik RS, broj: 127/08, 58/09, 100/11, 67/13, 100/17, 82/19 i 17/23), člana 37. Statuta privrednog društva „Komunalno" a.d. Trebinje (dalje: „Emitent"), Skupština akcionara Emitenta, na XXXI vanrednoj sjednici, održanoj dana 12.12.2024. godine, donosi sljedeću

ODLUKU
O POVEĆANjU OSNOVNOG KAPITALA

Član 1.

Osnovni kapital Emitenta, upisan u registar Okružnog privrednog suda u Trebinju, na dan donošenja ove Odluke, iznosi 363.611,00 KM i podijeljen je na 363.611 redovnih (običnih) akcija, klase „A", nominalne vrijednosti 1,00 KM po jednoj akciji.

Član 2.

Po osnovu II (druge) emisije redovnih (običnih) akcija javnom ponudom, emituje se 235.000 redovnih (običnih) akcija klase „A", nominalne vrijednosti 1,00 KM po jednoj akciji, ukupne nominalne vrijednosti emisije 235.000,00 KM.

Član 3.

Prodajna cijena akcija II (druge) emisije za akcionare koji koriste pravo preče kupovine iznosi 1,00 KM po jednoj akciji.

Cijena za preostale akcije, nakon isteka roka za korištenje prava preče kupovine, formiraće se na berzi, po principu višestrukih cijena (kontinuirana javna ponuda), s tim da će prodajni nalog biti unesen po cijeni od 1,00 KM. Standard povećanja cijene je 0,01 KM.

Član 4.

Osnovni kapital Emitenta se po osnovu II (druge) emisije povećava za iznos od 235.000,00 KM, te će nakon povećanja iznositi maksimalno 598.611,00 KM i sastojati se od maksimalno 598.611 redovnih (običnih) akcija, klase „A", nominalne vrijednosti 1,00 KM po jednoj akciji.

Član 5.

Za sprovođenje ove Odluke ovlašćuje se v.d. direktora Milan Mandrapa.

Član 6.

Ovlašćuje se Upravni odbor Emitenta da može izvršiti izmjene i dopune ove Odluke isključivo u skladu sa eventualnim primjedbama Okružnog privrednog suda i Komisije za hartije od vrijednosti Republike Srpske, osim primjedbi koje se odnose na ukupnu nominalnu vrijednost ove emisije akcija, broj i nominalnoj vrijednosti akcija ili druga pitanja kojima se mijenjaju prava akcionara u odnosu na prava regulisana ovom Odlukom.

Član 7.

U skladu sa ovom Odlukom, a u vezi sa Rješenjem Komisije za hartije od vrijednosti RS o uspješnosti II (druge) emisije redovnih (običnih) akcija, izvršiće se izmjena Statuta Emitenta u dijelu osnovnog kapitala.

Ovlašćuje se Upravni odbor Emitenta da, pozivom na ovu Odluku, a u vezi sa Rješenjem Komisije za hartije od vrijednosti RS o uspješnosti II (druge) emisije redovnih (običnih) akcija izvrši izmjene Statuta Emitenta u dijelu osnovnog kapitala za iznos nominalne vrijednosti upisanih i uplaćenih emitovanih akcija.

Izmjene Statuta iz prethodnog stava imaju se notarski potvrditi.

Član 8.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО „КОМУНАЛНО" 3 ТРЕБИЊЕ

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE AKCIONARA

Igor Milojević

Komunalno a.d. Trebinje
Ul. Luke Ćelovića br. 2
89100 Trebinje

- Skupština akcionara -

Broj: 897-2/24
Datum, 12.12.2024. godine.

Na osnovu članova 236. i 281. Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS", broj: 127/08, 58/09, 100/11, 67/13, 100/17, 82/19 i 17/23), članova 13. i 23. Zakona o tržištu hartija od vrijednosti („Sl. glasnik RS", broj: 92/06, 34/09, 30/12, 59/13, 108/13, 4/17, 63/21, 11/22 i 63/22) i člana 37. Statuta privrednog društva „Komunalno" a.d. Trebinje (dalje: „Emitent"), Skupština akcionara Emitenta, na XXXI vanrednoj sjednici, održanoj dana 12.12.2024. godine, donosi sljedeću

O D L U K U
O II (DRUGOJ) EMISIJI REDOVNIH (OBIČNIH) AKCIJA JAVNOM PONUDOM

Član 1.
Predmet odluke

Ovom Odlukom reguliše se postupak povećanja osnovnog kapitala privrednog društva „Komunalno" a.d. Trebinje (Dalje: „Emitent") emitovanjem II (druge) emisije 235.000 redovnih (običnih) akcija, nominalne vrijednosti 1,00 KM po akciji, javnom ponudom na Banjalučkoj berzi.

Član 2.
Naziv, adresa, oznaka i registarski broj emitenta u registru emitenata kod Komisije za hartije od vrijednosti RS

Emitent akcija je privredno društvo „Komunalno" a.d. Trebinje sa sjedištem na adresi Luke Ćelovića br. 2, Trebinje, Republika Srpska, Bosna i Hercegovina, upisano u Registar emitenata kod Komisije za hartije od vrijednosti Republike Srpske, pod oznakom KMTB i registarskim brojem 04-42-48.

Član 3.
Vrsta, redni broj emisije, oznaka vrste i klase HOV, broj, nominalna vrijednost HOV i ukupna vrijednost emisije akcija

II (drugom) emisijom emituje se 235.000 redovnih (običnih) akcija, klase „A", nominalne vrijednosti 1,00 KM po akciji, ukupne nominalne vrijednosti 235.000,00 KM (slovima: dvijestotinetridesetpethiljada i 00/100 konvertibilnih maraka).

Član 4.
Ukupan broj i vrijednost do sada emitovanih HOV iste vrste i klase i iznos registrovanog osnovnog kapitala

Do donošenja ove odluke Emitent je emitovao jednu emisiju redovnih (običnih) akcija, i to:

- I (prvu) emisiju redovnih (običnih) akcija javnom ponudom – emitovano 363.611 akcija klase „A", koje glase na ime, nominalne vrijednosti 1,00 KM u ukupnom iznosu od 363.611,00 KM;

Osnovni kapital Emitenta, upisan u registar Okružnog privrednog suda u Trebinju, na dan donošenja ove Odluke iznosi 363.611,00 KM i podijeljen je na 363.611 redovnih (običnih) akcija, klase "A", nominalne vrijednosti 1,00 KM po jednoj akciji.

Član 5.
Redni broj emisije, oznaka vrste i klasa hartija od vrijednosti i pojedinačnih prava sadržanih u akcijama iz emisije

Ovom Odlukom emituje se II (druga) emisija redovnih (običnih) akcija klase „A", sa pravom glasa, koje glase na ime.

Oznaka vrste i klase hartija od vrijednosti i pojedinačna prava iz hartija od vrijednosti – CFI kod (Clasiffication of Financial Instruments code) je ESVUFR, koji znači da Emitent emituje:

- vlasničke hartije od vrijednosti (E – Equities)
- redovne (obične) akcije (S – Shares)
- akcije sa pravom glasa (V – Voting)
- akcije bez ograničenja prava vlasništva (U – Free)
- akcije koje je neophodno u potpunosti uplatiti (F – Filly paid)
- akcije koje će se registrovati u Centralnom registru hartija od vrijednosti Republike Srpske a.d. Banja Luka (R – Registered).

Član 6.
Prava sadržana u akcijama II (druge) emisije akcija

Redovne (obične) akcije emitovane II (drugom) emisijom akcija daju sljedeća prava:

- pravo pristupa pravnim aktima i drugim dokumentima i informacijama Emitenta,
- pravo učešća u radu Skupštine akcionara Emitenta,
- pravo glasa u Skupštini akcionara Emitenta, tako da jedna akcija uvijek daje pravo na jedan glas,
- pravo na isplatu dividende,
- pravo učešća u raspodjeli likvidacionog viška po likvidaciji Emitenta, a nakon isplate povjerilaca,
- pravo prečeg sticanja akcija iz novih emisija i zamjenjivih obveznica,
- pravo raspolaganja akcijam svih vrsta u skladu sa zakonom,
- sva ostala prava utvrđena pozitivnim propisima.

Član 7.
Cilje investiranja, način korištenja sredstava i očekivani efekti investiranja

Cjelokupan iznos sredstava prikupljenih drugom emisijom redovnih (običnih) akcija javnom ponudom koristiće se za nabavku komunalne opreme potrebne za obavljanje redovne djelatnosti Emitenta.

Očekivani efekti investiranja ogledaće se u povećanju efikasnosti poslovanja Emitenta čime će Emitent biti u mogućnosti da pruži kvalitetniju uslugu korisnicima.

Član 8.

Nosioci, rok i način korištenja prava preče kupovine

Postojeći akcionari - vlasnici redovnih akcija, koji su registrovani u Centralnom registru hartija od vrijednosti a.d. Banja Lukana dan presjeka, a koji je 20. (dvadeseti) dan od dana donošenja ove Odluke, imaju pravo preče kupovine akcija druge emisije srazmjerno njihovom procentualnom učešću u akcijskom kapitalu Emitenta.

Rok za korištenje prava preče kupovine je 15 dana od dana početka upisa i uplate.

Pravo preče kupovine ostvaruje se potpisivanjem izjave o upisu akcija druge emisije (upisnica) u pet primjeraka, od kojih dva primjerka pripadaju kupcu.

Upis se može vršiti lično ili preko opunomoćenika za fizičko, odnosno zakonskog zastupnika za pravno lice uz prilaganje punomoći, odnosno ovlaštenja i stavljanja na uvid identifikacionog dokumenta.

U slučaju kada se kao rezultat izračunavanja pripadajućeg broja akcija, u srazmjeri sa procentualnim učešćem u osnovnom kapitalu koje kod Emitenta akcionari imaju na dan presjeka iskaže razlomljeni broj akcija, vrši se zaokruživanje na niži cijeli broj kod akcionara kod kojih je razlomljeni broj akcije do 50% cijele akcije, odnosno na viši cijeli broj, ako je razlomljeni broj akcije 50% i više od 50% cijele akcije.

Ako se prilikom izračunavanja pripadajućeg broja redovnih akcija po akcionaru prilikom konverzije pojavi obračunski "manjak" akcija, iskazani manjak akcija će se dodavati polazeći od akcionara sa najmanjim brojem akcija, odnosno obračunski "višak" akcija će se oduzimati polazeći od akcionara sa najvećim brojem akcija.

Član 9.

Vrijeme početka i završetka upisa i popis mjesta za upis i uplatu hartija od vrijednosti

Dan početka razdoblja upisa i uplate biće utvrđen i objavljen u javnom pozivu za upis i uplatu akcija II (druge) emisije u formi oglasa u dnevnom listu dostupnom na cijeloj teritoriji Republike Srpske, kao i na Internet stranici Banjalučke berze, u kojem će biti naznačena mjesta na kojima se Prospekt može besplatno dobiti, te Internet adresa sa koje se može preuzeti.

Upis i uplata akcija će trajati 30 dana.

Upis akcija po osnovu prava preče kupovine vršiće se kod ovlaštenog berzanskog posrednika BDD „Monet Broker" a.d. Banja Luka u Ulici Jovana Dučića broj 25, u periodu 08.00-16.00 časova.

Nakon isteka roka za korištenje prava preče kupovine akcija od 15 dana, preostali iznos emisije biće predmet javne ponude na Banjalučkoj berzi a.d. Banja Luka.

Upis preostalih akcija vrši se kod ovlaštenih berzanskih posrednika na tržištu hartija od vrijednosti Republike Srpske, u skladu sa radnim vremenom ovlaštenih berzanskih posrednika.

Uplata se vrši na račun kod depozitne banke. Podaci o depozitnoj banci i broju računa na koji se vrše uplate biće objavljeni u Prospektu druge emisije akcija, kao i u Javnom pozivu za upis i uplatu akcija. Sredstvo plaćanja je novac, konvertibilne marke (KM).

Član 10.
Prodajna cijena i način njenog utvrđivanja

Prodajna cijena akcija II (druge) emisije za akcionare koji koriste pravo preče kupovine iznosi 1,00 KM po jednoj akciji.

Cijena za preostale akcije, nakon isteka roka za korištenje prava preče kupovine, formiraće se na berzi, po principu višestrukih cijena (kontinuirana javna ponuda), s tim da će prodajni nalog biti unesen po cijeni od 1,00 KM. Standard povećanja cijene je 0,01 KM.

Član 11.
Kriterijum uspješnosti emisije

Druga emisija akcija Emitenta smatraće se uspješnom ako u roku od 30 dana, predviđenom za upis i uplatu akcija, bude upisano i uplaćeno minimalno 60% od ukupnog broja emitovanih akcija.

Član 12.
Način i rokovi povrata uplaćenih sredstava kod odustajanja od upisa i uplate ili neuspjele emisije

Svako lice koje je upisalo ili uplatilo hartije od vrijednosti na osnovu podataka iz Prospekta prije njegove izmjene ima pravo da u roku od 2 radna dana od dana prijema izmjena Prospekta otkaže upis hartija od vrijednosti i zatraži povrat uplaćenog iznosa zajedno sa kamatom na depozit. Uplaćeni iznos zajedno sa kamatom biće vraćen kupcu u roku od tri dana od dana prijema zahtjeva za povrat sredstava.

Ako upis i uplata druge emisije akcija ne budu izvršeni u skladu sa članom 11. ove Odluke, upis akcija se poništava, a sve izvršene uplate zajedno sa pripadajućom kamatom koju je Emitent na ta sredstva ostvario kod banke po zaključenom ugovoru, na depozite biće vraćene kupcima u roku od tri dana od dana prijema rješenja Komisije za hartije od vrijednosti Republike Srpske.

Član 13.
Naznaka o zadržanom pravu emitenta da završi javnu ponudu prije isteka utvrđenog roka za upis i uplatu akcija

Ukoliko se prije isteka roka za upis i uplatu akcija upišu i uplate sve ponuđene akcije, Emitent završava javnu ponudu.

Emitent zadržava pravo da završi postupak upisa i uplate akcija prije isteka roka predviđenog za upis i uplatu, pod uslovom da, u skladu sa članom 39. stav (6) Zakona o tržištu hartija od vrijednosti, postojeći akcionari, u toku prava preče kupovine, upišu i uplate minimalno 60% ponuđenih akcija.

Ovom Odlukom ovlašćuje se v.d. direktora Emitenta da preduzme sve potrebne radnje za završetak javne ponude u slučajevima navedenim u prethodnim stavovima ovog člana.

Član 14.
Naznaka o zadržanom pravu emitenta na odustajanje od javne ponude akcija prije isteka roka utvrđenog za njihov upis i uplatu

Emitent zadržava pravo da odustane od javne ponude akcija i prije isteka utvrđenog roka za upis i uplatu.

Takođe, u skladu sa Zakonom o prenosu prava svojine na kapitalu Republike Srpske u preduzećima koja obavljaju komunalne djelatnosti na jedinice lokalne samouprave („Sl. glasnik RS", broj:50/10), Emitent zadržava pravo da odustane od javne ponude u slučaju da Grad Trebinje u roku ostavljenom za korištenje prava preče kupovine ne upiše dovoljan broj akcija kojim bi zadržao zakonski minimum procenta vlasništva u Emitentu.

Ovom odlukom ovlašćuje se Upravni odbor Emitenta da preduzme sve potrebne radnje za eventualno odustajanje od javne ponude.

Član 15.

Agent II (druge) emisije akcija Emitenta je Brokersko-dilersko društvo „Monet broker" a.d. Banja Luka.

Član 16.

Za sprovođenje ove Odluke nadležan je v.d. direktor Emitenta, Milan Mandrapa.

Ovlašćuje se Upravni odbor Emitenta da može vršiti izmjene i dopune ove Odluke u skladu sa eventualnim primjedbama Komisije za hartije od vrijednosti, nadležnog suda ili drugog nadležnog organa, osim primjedbi koje se odnose na ukupnu nominalnu vrijednost ove emisije akcija, broj i nominalnuj vrijednost akcija ili na druga pitanja kojima se mijenjaju prava akcionara u odnosu na prava regulisana ovom Odlukom.

Član 17.

U skladu sa ovom Odlukom, a u vezi sa Rješenjem Komisije za hartije od vrijednosti RS o uspješnosti II (druge) emisije akcija izvršiće se izmjena Statuta Emitenta u dijelu osnovnog kapitala.

Ovlašćuje se Upravni odbor Emitenta da, pozivom na ovu Odluku, a u vezi sa Rješenjem Komisije za hartije od vrijednosti RS o uspješnosti II (druge) emisije akcija izvrši izmjene Statuta Emitenta u dijelu osnovnog kapitala.

Izmjene Statuta iz prethodnog stava imaju se notarski potvrditi.

Član 18.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО „КОМУНАЛНО" 3 ТРЕБИЊЕ

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE AKCIONARA

Igor Milojević